



# COMUNE DI SANT'ARCANGELO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 30 Del 31-07-2014

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici, il giorno trentuno del mese di luglio, alle ore 10:15 nella sala delle adunanze della sede municipale, si è riunito il Consiglio Comunale.

**Adunanza Ordinaria di Prima Convocazione in seduta Pubblica**

ESPOSITO DOMENICO	Presente
TOMA SILVIO	Presente
BRIAMONTE ROSARIA	Presente
BRANCALE MARIO	Presente
CALVINI DOMENICA	Presente
FANTINI ROBERTO	Presente
CERABONA MARIA	Assente
CERVINO ADELINA	Presente
LA GROTTA SALVATORE	Presente
GIANNASIO SALVATORE	Presente
STIGLIANO MICHELE	Presente
APPELLA ANGIOLINO	Presente
FERA ANDREA	Presente

presenti n. 12

assenti n. 1

Risultato legale il numero degli intervenuti, il **Presidente ESPOSITO DOMENICO**, in qualità di **Sindaco**, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Partecipa il **Segretario Comunale Dott. Andrea LA ROCCA**.

Proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale predisposta dall' **AREA ECONOMICA - FINANZIARIA** avente ad oggetto: **“DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2014”**

IL RESPONSABILE DELL' **AREA ECONOMICA - FINANZIARIA**

**DATO ATTO** che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e a quella contabile espressi entrambi dal Responsabile dell'Area Finanziaria, Dott. Maria Antonietta MERLINO;

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 705 dell'art.1 della legge n.147/2013 (legge di stabilità 2014), è stata istituita l'imposta comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La **I.U.C.** (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- **IMU** (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- **TASI** (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- **TARI** (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**DATO ATTO** che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES);

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per “argomenti” dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale),
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti),
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili),
- commi da 682 a 705 (disciplina Generale componenti TARI e TASI).

**PRESUPPOSTO** della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria (IMU), ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669 della legge 147/2013 e successive modifiche. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna;

L'aliquota base per la TASI è pari all'**1** per mille;

**Per** i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui 201, all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. massima della TASI é pari all'1 per mille;

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

- Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi **€. 3.750,00**
- Illuminazione pubblica e servizi connessi **€. 151.000,00**
- **Randagismo** **€. 24.000,00**
- Polizia locale **€. 273.680,00**

**DI STABILIRE, ai sensi del D.L. 88/2014** le seguenti scadenze di versamento per la TASI (tributo servizi indivisibili) per l'anno 2014 :

- **n. 2 rate scadenti il 16 dei mesi di ottobre e Dicembre.**

**DI FISSARE** che il versamento è effettuato a favore del Comune, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 (modello F24), nonché, tramite apposito bollettino di conto corrente postale.

**DI STABILIRE** che, allo scopo di semplificare gli adempimenti dei contribuenti, si provvederà all'invio dei modelli di pagamento preventivamente compilati dal Comune;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 31 luglio 2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) ;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

**VISTO** l'articolo unico del D.M. 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**VISTO** l'art.131 comma 6 del vigente regolamento di contabilità;

**VISTO** lo Statuto comunale;

Su iniziativa dell'assessore al Bilancio

**PROPONE**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) **anno 2014** :

- **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(abitazione principale nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)
- **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(abitazione principale nelle categorie catastali DIVERSE da **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)
- **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "**D**" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli")
- **ALIQUOTA 1 per mille**  
(per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria **D/10** oppure classificati **IN ALTRE CATEGORIE CATASTALI CON ANNOTAZIONE DI RURALITA'**)
- **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(tutti gli **altri** fabbricati, aree edificabili )

3. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013e dal D.L.n.16 del 06/03/2014, fissata per il solo anno 2014 al **11,4 per mille** e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il **3,3** per mille.

4. di stabilire che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura **del 20% per cento** dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

5. Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

- Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi **€. 3.750,00**
- Illuminazione pubblica e servizi connessi **€. 151.000,00**
- **Randagismo** **€. 24.000,00**
- Polizia locale **€. 273.680,00**

**DI STABILIRE, ai sensi del D.L. 88/2014** le seguenti scadenze di versamento per la TASI (tributo servizi indivisibili) per l'anno 2014 :

6. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;
7. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo **TASI** si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n.            del    /    /;
8. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all’articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997;
9. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE DELL’AREA ECONOMICO - FINANZIARIO**  
**MERLINO MARIA ANTONIETTA**

Su espresso invito del Sindaco, prende la parola per relazionare sull’argomento l’Assessore al ramo, Mario BRANCALE.

**Alle ore 13,30 esce dall’aula il consigliere comunale Rosaria BRIAMONTE.**  
**Il numero dei presenti passa, pertanto, da n. 12 (dodici) a n. 11 (undici).**

Dopo aver enunciato le aliquote TASI, evidenzia che, a suo avviso, nella materia fiscale si è creata una notevole confusione normativa determinata, tra l’altro, dall’emanazione di disposizioni che si susseguono con costante urgenza, tali da determinare un senso di provvisorietà che non dà dignità agli amministratori locali.

Chiede ed ottiene la parola il consigliere di minoranza, Salvatore GIANNASIO il quale, nel condividere il rammarico dell’Assessore BRANCALE, in merito al rincorrersi delle norme che si susseguono con urgenza, evidenzia, in modo particolare, che l’imposta sull’abitazione poteva essere azzerata. Conclude l’intervento preannunciando il voto contrario del proprio gruppo a causa del modo in cui le tariffe sono state previste.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la su estesa proposta di deliberazione;

**UDITI** gli interventi;

**DATO ATTO** che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati richiesti, ai sensi dell’art. 49 comma 1 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, i pareri di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, e di regolarità contabile favorevolmente espressi dal Responsabile dell’Area Economico – Finanziaria;

Con votazione espressa in forma palese ed ottenuta per alzata di mano con il seguente risultato:

- Presenti.....n. 11 (undici)
- Voti favorevoli....n. 07 (sette)
- Contrari .....n. 04 (tre)      GIANNASIO S., STIGLIANO M., FERA A., APPELLA A

## **D E L I B E R A**

1) Di approvare la suindicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione, espressa anch'essa in forma palese ed ottenuta per alzata di mano con il seguente risultato:

- Presenti.....n. 11 (undici)
- Voti favorevoli.....n. 07 (sette)
- Contrari .....n. 04 (tre)      GIANNASIO S., STIGLIANO M., FERA A., APPELLA

## **D E L I B E R A**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni, attesa l'urgenza di provvedere in merit

VISTO: Si dichiara di aver espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO**  
F.to

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO RAGIONERIA**  
F.to Dott.ssa Maria Antonietta MERLINO

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL SINDACO**  
F.to Domenico ESPOSITO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Andrea LA ROCCA

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su analoga attestazione del Messo Comunale,

#### **ATTESTA**

**che** copia della presente deliberazione **è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dal 01-08-2014 al 16-08-2014**

Nr. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.L.gs 18 agosto 2000, nr.267, e ss.mm.ii senza reclami od opposizioni.

**IL MESSO COMUNALE**  
Sig. Pietro VALSINNI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Andrea LA ROCCA

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme all'originale per uso amministrativo.**

Sant'Arcangelo ,li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Andrea LA ROCCA

La presente deliberazione:

- **è divenuta esecutiva il giorno 11-08-2014 :**

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4° D.L.gs 267/2000).

decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art.134, c. 3° D.L.gs 267/2000).

Data \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Andrea LA ROCCA