

# DENUNCIA UNICA DEI LOCALI E DELLE AREE TASSABILI AD USO NON ABITATIVO

(Art. 70 del D.Lgs. 15 novembre 1993, n.507 )

*compilare in stampatello*

OCCUPAZIONE

VARIAZIONE

CESSAZIONE

## **QUADRO A: DATI DEL DENUNCIANTE**

**compilare sempre**

### **PERSONA FISICA**

CODICE FISCALE | | | | | | | | | | | | | | | |

TEL. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

LUOGO E DATA DI NASCITA \_\_\_\_\_

RESIDENZA \_\_\_\_\_

(Città, Via, Numero Civico)

### **ENTE, ISTITUZIONE, ASSOCIAZIONE, SOCIETA' O ALTRA ORGANIZZAZIONE**

DENOMINAZIONE \_\_\_\_\_ C.F. / P.IVA | | | | | | | | | |

SEDE PRINCIPALE \_\_\_\_\_

SCOPO SOCIALE O ISTITUZIONALE \_\_\_\_\_

CARICA RICOPERTA DAL DENUNCIANTE \_\_\_\_\_

(Amministratore, legale rappresentante)

## **QUADRO B: OCCUPAZIONE / DETENZIONE LOCALI uso non abitativo**

**1** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_\_ PIANO \_\_\_\_\_ INT. \_\_\_\_\_

**DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE:** | | / | | / | | **SUPERFICIE: MQ.** \_\_\_\_\_

**DESTINAZIONE D'USO LOCALI:** \_\_\_\_\_

Locale di proprietà del denunciante

Locale di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

**IN PRECEDENZA OCCUPATA DAL SIG.** \_\_\_\_\_

### **DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

*(barrare la casella)*  catasto terreni  catasto urbano  è in corso di accatastamento

foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

classe \_\_\_\_\_ rendita catastale € \_\_\_\_\_ rendita dominicale € \_\_\_\_\_

**2** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_\_ PIANO \_\_\_\_\_ INT. \_\_\_\_\_

**DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE:** | | / | | / | | **SUPERFICIE: MQ** \_\_\_\_\_

**DESTINAZIONE D'USO LOCALI:** \_\_\_\_\_

Locale di proprietà del denunciante  Locale di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_

**IN PRECEDENZA OCCUPATO DAL SIG.** \_\_\_\_\_

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

(barrare la casella)  catasto terreni  catasto urbano  è in corso di accatastamento

foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

classe \_\_\_\_\_ rendita catastale € \_\_\_\_\_ rendita dominicale € \_\_\_\_\_

**3** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_\_ PIANO \_\_\_\_\_ INT. \_\_\_\_\_

**DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE:**  /  /  **SUPERFICIE: MQ** \_\_\_\_\_

**DESTINAZIONE D'USO LOCALI:** \_\_\_\_\_

Locale di proprietà del denunciante  Locale di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_

**IN PRECEDENZA OCCUPATO DAL SIG.** \_\_\_\_\_

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

(barrare la casella)  catasto terreni  catasto urbano  è in corso di accatastamento

foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

classe \_\_\_\_\_ rendita catastale € \_\_\_\_\_ rendita dominicale € \_\_\_\_\_

**4** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_\_ PIANO \_\_\_\_\_ INT. \_\_\_\_\_

**DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE:**  /  /  -

**DESTINAZIONE D'USO LOCALI:** \_\_\_\_\_

Locale di proprietà del denunciante  Locale di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_

**IN PRECEDENZA OCCUPATO DAL SIG.** \_\_\_\_\_

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

(barrare la casella)  catasto terreni  catasto urbano  è in corso di accatastamento

foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

classe \_\_\_\_\_ rendita catastale € \_\_\_\_\_ rendita dominicale € \_\_\_\_\_

**CALCOLO DELLA SUPERFICIE (barrare la casella)**

<input type="checkbox"/> <b>Superficie ove si producono rifiuti urbani e assimilati</b>	MQ. _____	NOTE
<input type="checkbox"/> <b>Superficie ove si producono rifiuti speciali. N.B. E' obbligatorio allegare copia del contratto di smaltimento con ditta autorizzata</b>	MQ. _____	NOTE
<input type="checkbox"/> <b>SUPERFICIE COMPLESSIVA</b>	MQ. _____	NOTE

**QUADRO B1:****AREE SCOPERTE OPERATIVE\***

**5** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_\_ PIANO \_\_\_\_\_ INT. \_\_\_\_\_

**DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE:**  /  /  **SUPERFICIE: MQ.** \_\_\_\_\_

**DESTINAZIONE D'USO AREA:** \_\_\_\_\_

Area di proprietà del denunciante  Area di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_

**IN PRECEDENZA OCCUPATA DAL SIG.** \_\_\_\_\_

\* Per aree scoperte operative si intendono quelle aree adibite a qualsiasi uso e destinate in modo autonomo all'esercizio di attività (quali, a titolo esemplificativo, parcheggi scoperti a pagamento, aree destinate al carico e scarico delle merci, aree destinate al ricovero di automezzi per la propria attività, ecc.)

**1** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_ PIANO \_\_ INT. \_\_

**DESTINAZIONE D'USO:** \_\_\_\_\_

**Motivo della cessazione** (*barrare la casella*) **DATA CESSAZIONE:**  /  / .

ATTIVITA' CESSATA / PROCEDURA CONCORDATA (si allega certificato CCIAA)

TRASFERIMENTO IN ALTRO LOCALE (*compilare anche il QUADRO B*)

LOCALE PRIVO DI MOBILI ED UTENZE

LOCALE IN RISTRUTTURAZIONE (*da documentare*)

ALTRO: \_\_\_\_\_

**In seguito alla cessazione i suddetti locali /aree sono stati** (*barrare la casella*):

RESTITUITI  VENDUTI A: \_\_\_\_\_

ALTRO: \_\_\_\_\_

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE DI CUI SI CESSA L'OCCUPAZIONE**

(*barrare la casella*)  catasto terreni  catasto urbano  è in corso di accatastamento

foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

classe \_\_\_\_\_ rendita catastale € \_\_\_\_\_ rendita dominicale € \_\_\_\_\_

**2** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_ PIANO \_\_ INT. \_\_

**DESTINAZIONE D'USO:** \_\_\_\_\_

**Motivo della cessazione** (*barrare la casella*) **DATA CESSAZIONE:**  /  / .

ATTIVITA' CESSATA / PROCEDURA CONCORDATA (si allega certificato CCIAA)

TRASFERIMENTO IN ALTRO LOCALE (*compilare anche il QUADRO B*)

LOCALE PRIVO DI MOBILI ED UTENZE

LOCALE IN RISTRUTTURAZIONE (*da documentare*)

ALTRO: \_\_\_\_\_

**In seguito alla cessazione i suddetti locali /aree sono stati** (*barrare la casella*):

RESTITUITI  VENDUTI A: \_\_\_\_\_

ALTRO: \_\_\_\_\_

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE DI CUI SI CESSA L'OCCUPAZIONE**

(*barrare la casella*)  catasto terreni  catasto urbano  è in corso di accatastamento

foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

classe \_\_\_\_\_ rendita catastale € \_\_\_\_\_ rendita dominicale € \_\_\_\_\_

**3** VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_ SCALA \_\_\_\_ PIANO \_\_ INT. \_\_

**DESTINAZIONE D'USO:** \_\_\_\_\_

**Motivo della cessazione** (*barrare la casella*) **DATA CESSAZIONE:**  /  / .

ATTIVITA' CESSATA / PROCEDURA CONCORDATA (si allega certificato CCIAA)

TRASFERIMENTO IN ALTRO LOCALE (*compilare anche il QUADRO B*)

LOCALE PRIVO DI MOBILI ED UTENZE

LOCALE IN RISTRUTTURAZIONE (*da documentare*)

ALTRO: \_\_\_\_\_

**In seguito alla cessazione i suddetti locali /aree sono stati** (*barrare la casella*):

RESTITUITI  VENDUTI A: \_\_\_\_\_

ALTRO: \_\_\_\_\_

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE DI CUI SI CESSA L'OCCUPAZIONE**

(barrare la casella)  catasto terreni  catasto urbano  è in corso di accatastamento

foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

classe \_\_\_\_\_ rendita catastale € \_\_\_\_\_ rendita dominicale € \_\_\_\_\_

**ANNOTAZIONI:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il contribuente dichiara, sotto la sua personale responsabilità e consapevole delle sanzioni anche penali in caso di dichiarazione mendace, che tutti i dati e le informazioni forniti sono rispondenti a verità.

Il sottoscritto autorizza il trattamento delle informazioni fornite con la presente dichiarazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (Legge 675/96).

Sant'Arcangelo, li \_\_\_\_\_

Il denunciante \_\_\_\_\_

**ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DENUNCIA**

Con questo modulo è possibile denunciare, ai fini del calcolo della tassa rifiuti solidi urbani, la occupazione, la variazione o la cessazione di locali ed aree scoperte siti nel territorio del Comune di Potenza. La denuncia va presentata mediante consegna a mano o a mezzo posta **entro il 20 gennaio successivo all'inizio dell'occupazione o detenzione**, ed ha effetto anche per gli anni successivi qualora le condizioni di tassabilità siano rimaste invariate. In caso contrario, l'utente è tenuto a denunciare, **al più presto**, ogni variazione relativa ai locali ed aree, alla loro superficie e destinazione che influisca sull'applicazione del tributo. In caso di cessazione l'utente è tenuto a presentare **al più presto** la relativa denuncia al fine di disporre la cancellazione della tassa dal ruolo.

**QUADRO A: DATI DEL DENUNCIANTE**

Il quadro A deve essere compilato ogni volta che si presenta la denuncia per indicare le generalità del soggetto (persona fisica, società) nei confronti del quale sarà emessa la cartella di pagamento.

**Codice fiscale / Partita Iva:** codice riportato sul tesserino inviato dal Ministero delle Finanze / numero attribuito dall'Ufficio Iva.

**Residenza / Sede principale:** città, c.a.p., indirizzo e numero civico necessari per l'invio della cartella di pagamento.

**Denominazione:** ragione o denominazione sociale risultanti dal certificato della C.C.I.A.A. (da allegare alla denuncia).

**QUADRO B: OCCUPAZIONE / DETENZIONE LOCALI USO NON ABITATIVO**

Il quadro B deve essere compilato per denunciare la occupazione o detenzione di un locale per uso non abitativo (ad esempio per acquisto o locazione di un ufficio, studio professione, locali ed aree a produzione artigianale, locali ed aree a produzione industriale, ecc)

Esso va utilizzato anche per denunciare variazioni relative alla superficie totale (ad esempio in seguito a lavori di ampliamento).

**Via:** ubicazione precisa del locale con specifica del numero civico, dell'eventuale scala, del piano e dell'interno.

**Data occupazione/detenzione:** giorno, mese ed anno a partire dal quale si occupa/detiene il locale o è avvenuta la variazione che si intende denunciare.

**Superficie:** superficie calpestabile del locale, espressa in metri quadrati.

**QUADRO C: CESSAZIONE LOCALI USO NON ABITATIVO**

Il quadro C deve essere compilato per denunciare la cessazione di un locale per uso non abitativo (ad esempio per vendita o fine locazione)

**Via:** ubicazione precisa del locale con specifica del numero civico, dell'eventuale scala, del piano e dell'interno.

**Data cessazione:** giorno, mese ed anno a partire dal quale è cessata la occupazione/detenzione del locale.

