

DENUNCIA ORIGINALE AD USO ABITATIVO

AI SENSI DELL'ARTICOLO 70 D. LGS 15/11/1993 N. 507

compilare in stampatello

OCCUPAZIONE VARIAZIONE CESSAZIONE

QUADRO A: DATI DEL DENUNCIANTE

compilare sempre

PERSONA FISICA

CODICE FISCALE |_|_|_| |_|_|_| |_|_|_|_|_| |_|_|_|_|_| TEL. _____ / _____

COGNOME E NOME _____

LUOGO E DATA DI NASCITA _____

RESIDENZA _____
(Città, Via, Numero Civico)

ENTE, ISTITUZIONE, ASSOCIAZIONE, SOCIETA' O ALTRA ORGANIZZAZIONE

DENOMINAZIONE _____ C.F. / P.IVA |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

SEDE PRINCIPALE _____

SCOPO SOCIALE O ISTITUZIONALE _____

CARICA RICOPERTA DAL DENUNCIANTE _____
(Amministratore, legale rappresentante)

QUADRO B: OCCUPAZIONE / DETENZIONE LOCALI

uso abitativo

1 ABITAZIONE

VIA _____ N. _____ SCALA _____ PIANO _____ INT. _____

DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE: |_|_|/|_|_|/|_|_| **SUPERFICIE:** MQ _____

Abitazione di proprietà del denunciante

Abitazione di proprietà del Sig. _____ Via _____

IN PRECEDENZA OCCUPATA DAL SIG. _____

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

(barrare la casella) catasto terreni catasto urbano è in corso di accatastamento

foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria _____

classe _____ rendita catastale € _____ rendita dominicale € _____

2 GARAGE

VIA _____ N. _____ SCALA _____ PIANO _____ INT. _____

DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE: |_|_|/|_|_|/|_|_| **SUPERFICIE:** MQ _____

Garage di proprietà del denunciante

Garage di proprietà del Sig. _____ Via _____

IN PRECEDENZA OCCUPATO DAL SIG. _____

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

(barrare la casella) catasto terreni catasto urbano è in corso di accatastamento
foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria _____
classe _____ rendita catastale € _____ rendita dominicale € _____

3 SOFFITTA

VIA _____ N. _____ SCALA _____ PIANO _____ INT. _____

DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE: / / SUPERFICIE: MQ _____

Soffitta di proprietà del denunciante

Soffitta di proprietà del Sig. _____ Via _____

IN PRECEDENZA OCCUPATA DAL SIG. _____

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

(barrare la casella) catasto terreni catasto urbano è in corso di accatastamento
foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria _____
classe _____ rendita catastale € _____

4 (indicare l'occupazione di eventuali altri locali ad uso abitativo) _____

VIA _____ N. _____ SCALA _____ PIANO _____ INT. _____

DATA OCCUPAZIONE / DETENZIONE: / / SUPERFICIE: MQ _____

Di proprietà del denunciante

Di proprietà del Sig. _____ Via _____

IN PRECEDENZA OCCUPATO/A DAL SIG. _____

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

(barrare la casella) catasto terreni catasto urbano è in corso di accatastamento
foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria _____
classe _____ rendita catastale € _____

QUADRO B1: Persone che occupano l'abitazione

N.	COGNOME E NOME	LUOGO/DATA DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA
1			
2			
3			
4			
5			
6			

QUADRO B2: Richiesta riduzione per particolari condizioni d'uso (barrare la casella) uso abitativo Di cui art. 8 del vigente regolamento comunale (TARSU)

Abitazione con unico occupante a partire dal _____

Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato o discontinuo a partire dal _____ .

Con effetto dal _____ sono venute meno le condizioni per l'applicazione della
tariffa ridotta per particolari condizioni d'uso di cui al punto

QUADRO C:

CESSAZIONE LOCALI

uso abitativo

1 ABITAZIONE

VIA _____ N. ____ SCALA ____ PIANO ____ INT. ____

DATA CESSAZIONE: / / .

Motivo della cessazione (barrare la casella):

TRASFERIMENTO IN ALTRA ABITAZIONE (compilare anche il QUADRO B)

DECESSO DELL'OCCUPANTE SIG. _____

TRASFERIMENTO NEL COMUNE DI: _____ C.A.P. _____

VIA _____ N. ____ (dati obbligatori per invio cartella di pagamento)

ABITAZIONE PRIVA DI MOBILI ED UTENZE

ABITAZIONE IN RISTRUTTURAZIONE (da documentare)

ALTRO: _____

In seguito alla cessazione l'abitazione è stata (barrare la casella):

RESTITUITA VENDUTA A: _____

ALTRO: _____

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE DI CUI SI CESSA L'OCCUPAZIONE

(barrare la casella) catasto terreni catasto urbano è in corso di accatastamento

foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria _____

classe _____ rendita catastale € _____ rendita dominicale € _____

2 GARAGE

VIA _____ N. ____ SCALA ____ PIANO ____ INT. ____

DATA CESSAZIONE: / / .

Motivo della cessazione: _____

In seguito alla cessazione il garage è stato (barrare la casella):

RESTITUITO VENDUTO A: _____

ALTRO: _____

DATI IDENTIFICATIVI DEL GARAGE DI CUI SI CESSA L'OCCUPAZIONE

(barrare la casella) catasto terreni catasto urbano è in corso di accatastamento

foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria _____

classe _____ rendita catastale € _____

3 SOFFITTA

VIA _____ N. ____ SCALA ____ PIANO ____ INT. ____

DATA CESSAZIONE: / / /

Motivo della cessazione: _____

In seguito alla cessazione la soffitta è stata (barrare la casella):

RESTITUITA VENDUTA A: _____

ALTRO: _____

DATI IDENTIFICATIVI DELLA SOFFITTA DI CUI SI CESSA L'OCCUPAZIONE

(barrare la casella) catasto terreni catasto urbano è in corso di accatastamento

foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria _____

classe _____ rendita catastale € _____

ANNOTAZIONI: _____

Il contribuente dichiara, sotto la sua personale responsabilità e consapevole delle sanzioni anche penali in caso di dichiarazione mendace, che tutti i dati e le informazioni forniti sono rispondenti a verità.

Il sottoscritto autorizza il trattamento delle informazioni fornite con la presente dichiarazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (Legge 675/96).

Sant'Arcangelo li _____

Il denunciante _____

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DENUNCIA

Con questo modulo è possibile denunciare, ai fini del calcolo della tassa rifiuti solidi urbani, la occupazione, la variazione o la cessazione di locali ed aree scoperte siti nel territorio del Comune di Potenza. La denuncia va presentata mediante consegna a mano o a mezzo posta **entro il 20 gennaio successivo all'inizio dell'occupazione o detenzione**, ed ha effetto anche per gli anni successivi qualora le condizioni di tassabilità siano rimaste invariate. In caso contrario, l'utente è tenuto a denunciare, **al più presto**, ogni variazione relativa ai locali ed aree, alla loro superficie e destinazione che influisca sull'applicazione del tributo. In caso di cessazione l'utente è tenuto a presentare **al più presto** la relativa denuncia al fine di disporre la cancellazione della tassa dal ruolo.

QUADRO A: DATI DEL DENUNCIANTE

Il quadro A deve essere compilato ogni volta che si presenta la denuncia per indicare le generalità del soggetto (persona fisica, società) nei confronti del quale sarà emessa la cartella di pagamento.

Per denunciante si intende: uno dei soggetti che occupano/detengono l'abitazione; uno degli eredi dell'occupante deceduto; il rappresentante legale di una Società, Ente, ecc...; il soggetto che gestisce i servizi comuni di multiproprietà o centri commerciali (per i locali e le aree di uso comune).

Codice fiscale / Partita Iva: codice riportato sul tesserino inviato dal Ministero delle Finanze / numero attribuito dall'Ufficio Iva.

Residenza / Sede principale: città, c.a.p., indirizzo e numero civico necessari per l'invio della cartella di pagamento.

Denominazione: ragione o denominazione sociale risultanti dal certificato della C.C.I.A.A. (da allegare alla denuncia).

QUADRO B: OCCUPAZIONE / DETENZIONE LOCALI USO ABITATIVO

Il quadro B deve essere compilato per denunciare la occupazione o detenzione di un locale per uso abitativo (ad esempio per acquisto o locazione di un appartamento, di un garage, di una soffitta, ecc...). Esso va utilizzato anche per denunciare variazioni relative alla superficie totale (ad esempio in seguito a lavori di ampliamento).

Via: ubicazione precisa del locale con specifica del numero civico, dell'eventuale scala, del piano e dell'interno.

Data occupazione/detenzione: giorno, mese ed anno a partire dal quale si occupa/detiene il locale o è avvenuta la variazione che si intende denunciare.

Superficie: superficie calpestabile dell'appartamento, espressa in metri quadrati (comprensiva di ingressi, corridoi, anticamere, ripostigli, bagni, ad esclusione di balconi e terrazze scoperti).

Nel caso della soffitta, la superficie utile ai fini della tassa è quella corrispondente ad un'altezza del locale superiore a mt. 1,50.

QUADRO B1: riportare i dati anagrafici dei soggetti che occupano l'abitazione, compreso il denunciante.

QUADRO B2: compilare questo quadro nel caso in cui ricorrano le particolari condizioni d'uso dell'abitazione di cui ai 2 punti elencati.

Le corrispondenti riduzioni tariffarie sono applicate con effetto dall'anno successivo.

In caso di cessazione delle particolari condizioni d'uso compilare l'ultima riga del quadro B2.

QUADRO C: CESSAZIONE LOCALI USO ABITATIVO

Il quadro C deve essere compilato per denunciare la cessazione di un locale per uso abitativo (ad esempio per vendita o fine locazione di un appartamento, di un garage, di una soffitta, ecc...).

Via: ubicazione precisa del locale con specifica del numero civico, dell'eventuale scala, del piano e dell'interno.

Data cessazione: giorno, mese ed anno a partire dal quale è cessata la occupazione/detenzione del locale.

