



# COMUNE DI SANT'ARCANDELO

(Provincia di Potenza)

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 9 Del 19-01-2021

**Oggetto: Decreto interministeriale del 3/01/2018 - Edilizia scolastica, annualità 2019 - Intervento di ADEGUAMENTO SISMICO CON DEMOLIZIONE di "Scuola dell'infanzia via L. Da Vinci" di &#8364; 520.000,00 - CUP J26119000040001 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno duemilaventuno, il giorno diciannove del mese di gennaio, alle ore 12:00 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta ai sensi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei seguenti signori:

LA GROTTA SALVATORE	SINDACO	Presente
PESCE ANTONELLA	VICE SINDACO	Presente
LA GROTTA ANNA FELICIA	ASSESSORE	Assente
FANTINI ROBERTO	ASSESSORE	Presente
MARTORANO ANTONIO	ASSESSORE	Presente

Risultato legale il numero degli intervenuti, **il Presidente LA GROTTA SALVATORE**, in qualità di **SINDACO**, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa il **Segretario Comunale Dott. ssa Filomena PANZARDI**

## II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

**DATO ATTO** che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.lvo n.267/00, i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevolmente resi, rispettivamente, dal sottoscritto proponente, quale Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Manutentiva e dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

### VISTO

- il D. Lgs. n. 165/2001, avente ad oggetto: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- il D. Lgs. 267/2000 – Testo unico Enti Locali;
- il decreto del Sindacale **n. 11 del 20/10/2020**, assunto a seguito della deliberazione di Giunta Comunale N. 97 del 15/10/2020, con la quale è stato affidato all'Ing. Giuseppe Naccarati l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;
- il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i., in attuazione della legge 190/2012, concernente il riordino delle discipline sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- la D.G.C. n. 13 del 21/02/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del piano triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2020-2022";

### Premesso che:

- che con delibera di G. C. **n. 64 del 03.05.2019** è stato approvato il **progetto definitivo** dei lavori di "**Adeguamento sismico Scuola dell'Infanzia di via L. Da Vinci**" per l'importo complessivo di € 520.000,00 di cui € 355.000,00 per lavori ed € 165.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante, al fine di candidarlo al finanziamento relativo all'annualità 2019 del Piano Triennale di edilizia scolastica 2018/2020;
- con determinazione dirigenziale **n. 15AA.2020/D.00030 del 20.01.2020** è stato definito ed approvato l'elenco degli interventi da ammettere a finanziamento, relativo all'annualità 2019 - 1° riparto - del Piano Triennale di edilizia scolastica 2018-2020, nella cui tabella allegata vi è tra i Comuni assegnatari del finanziamento anche Sant'Arcangelo, per un importo di **€ 520.000,00** per l'Adeguamento sismico della scuola L. Da Vinci;
- che con Decreto MIUR n. 175 del 10 marzo 2020 è stato assentito al Comune di Sant'Arcangelo il finanziamento di € 520.000,00 per i lavori di "Adeguamento sismico Scuola dell'Infanzia di via L. Da Vinci", con la prescrizione di affidare i lavori entro 12 mesi dalla pubblicazione su G.U.R.I. avvenuta il 06.05.2020, ovvero entro il 05 maggio 2021, pena la decadenza del finanziamento;

**Richiamata** la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica pro-tempore Nr. 286 del 17-09-2020, con la quale è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 1. 50/2016, del servizio di progettazione esecutiva, calcoli strutturali e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di "Adeguamento sismico scuola L. da Vinci" nei confronti dell'**Arch. Di Virgilio Antonio**, con studio tecnico in Sant'Arcangelo (PZ);

### Dato atto

- che il prefato tecnico professionista in allegato alla nota del 13/01/2021, acquisita in pari data al Protocollo Generale N. 469, ha trasmesso gli elaborati tecnici e grafici della progettazione esecutiva, aggiornati alla data del 04/01/2021;
- che il progetto esecutivo è stato assoggettato dal R.U.P. a verifica tecnica ai sensi dell'art. 26 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con esito positivo, come da verbale di verifica preventiva con validazione del progetto esecutivo, redatto e sottoscritto in data 13/01/2021, in contraddittorio con il Tecnico progettista;

**Rilevato** che il progetto in questione, redatto in data 12/11/2020 e aggiornato in data 04/01/2021 è composto degli elaborati di seguito indicati:

***ELABORATI GENERALI***

1. Relazione tecnica generale illustrativa;
2. Elaborato di sintesi - vulnerabilità sismica;
3. Quadro economico;
4. Computo metrico estimativo;
5. Elenco prezzi unitari;
6. Cronoprogramma dei lavori;
7. Documentazione fotografica;

***Stato di fatto***

8. Stralcio planimetrico;
9. Planimetria generale;
10. Profilo longitudinale;
11. piante - prospetti - sezioni;

***Stato di Progetto***

12. Piante;
13. Prospetti e sezioni;
14. Rendering;
15. Particolari costruttivi;

***Lotto 1***

16. Relazione tecnica sulle demolizioni;
17. Computo metrico estimativo;
18. Elenco prezzi ed analisi nuovi prezzi;
19. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
20. Diagramma di Gant;
21. Analisi e valutazione dei rischi;
22. Stima dei costi della sicurezza;
23. Cronoprogramma dei lavori;
24. Capitolato speciale d'appalto;
25. Elaborato grafico delle demolizioni;

***Lotto 2***

26. Relazione di calcolo della struttura;
27. Tabulato di calcolo della struttura;
28. Relazione sui materiali;

29. Relazione sulle fondazioni;
30. Relazione Sintetica di Calcolo;
31. Piano di manutenzione;
32. relazione Geologica;
33. Computo Metrico estimativo;
34. Elenco prezzi unitari;
35. Piano di sicurezza e coordinamento;
36. Diagramma di Gant;
37. Analisi e valutazione dei rischi;
38. Stima dei costi sulla sicurezza;
39. Cronoprogramma dei lavori;
40. Capitolato speciale d'Appalto;
41. Pianta impalcato;
42. Esecutivi telai in c.a.;
43. Esecutivi travi di fondazione;
44. Esecutivi travi in elevazione (primo impalcato);
45. Esecutivi travi elevazione (secondo e terzo impalcato);
46. Esecutivi pilastri (Tabella);
47. Esecutivi pilastri (Pilastrate);
48. Esecutivi setti in c.a.;
49. Pianta carpenterie solai;
50. Carpenterie solai;

**Lotto 3**

51. Relazione Tecnica;
52. Relazione impianto termico;
53. Calcolo illuminotecnico;
54. Computo metrico estimativo;
55. Elenco prezzi unitari;
56. Piano di sicurezza e coordinamento;
57. Diagramma di Gant;
58. Analisi e valutazione dei rischi;
59. Stima dei costi sulla sicurezza;
60. Cronoprogramma dei lavori;
61. Capitolato speciale d'Appalto;
62. Pianta Impianto elettrico;
63. Pianta impianto Termico;

**Visto** il quadro economico progettuale come di seguito riportato:

**\*\* Progetto ESECUTIVO \*\***

**Quadro economico**

Voci	Importi €
<b>A - LAVORI</b>	
<b>Lotto 1 - Demolizione edificio esistente ( a misura)</b>	<b>€ 104.386,21</b>
oneri aggiuntivi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.994,62
<b>Lotto 2 - Nuovo edificio ( a corpo)</b>	<b>€ 172.810,14</b>
oneri aggiuntivi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.326,92
<b>Lotto 3 - Finiture e Impianti ( a misura)</b>	<b>€ 103.048,83</b>
oneri aggiuntivi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.130,00
<b>Totale lavori da Appaltare</b>	<b>€ 388.696,72</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, come previsto dall'art. 36 del D.lgs 50/2016	€ 0,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
3) Imprevisti	€ 9.987,67
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Adeguamento di cui all'art. 106 lettera A del D.Lgs n. 50/2016 (revisione dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e gestione Gara di appalto (CUC)	€ 1.800,00
8) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs. N. 50/2016	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 50.329,13
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, D.Lgs 50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 7.000,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 7.545,60
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 14.272,44
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>€ 79.147,17</b>
10) I.V.A. sui lavori	€ 38.869,67
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 998,77

12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>€ 131.303,28</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>€ 520.000,00</b>

**Dato Atto:**

- il progetto è esecutivo ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- che l'intervento è finalizzato all'adeguamento sismico, mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico adibito a scuola dell'infanzia sito in Via L. Da Vinci;
- che l'intervento, ai fini realizzativi, è stato suddiviso in tre lotti prestazionali ex art. 51 del codice dei contratti, come di seguito descritti:

**Lotto 1** comprendente la demolizione della struttura esistente, avente importo dei lavori (a misura) pari ad € 106.380,83 di cui € 1.994,62 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva (10%);

**Lotto 2** comprendente la realizzazione della struttura e delle compagnature del nuovo edificio, avente importo dei lavori (a corpo) pari ad € 177.137,06 di cui € 4.326,92 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva (10%);

**Lotto 3** comprendente la realizzazione di impianti, tramezzi, intonaci ed altro, avente importo dei lavori (a misura) pari ad € 105.178,83 di cui € 2.130,00 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva (10%);

**Dato Atto**, per quanto attiene alla compatibilità urbanistica:

- che il parere tecnico è favorevole in quanto non contrasta con la pianificazione territoriale di cui al vigente regolamento Urbanistico, atteso che l'opera in progetto rientra tra i parametri previsti dall'art. 2 della L. R. n. 37/1996 ovvero della L.R. 23/99;
- che ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. c) del DPR. 380 del 2001 l'intervento di cui trattasi non necessita di ulteriore titolo abilitativo;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990, come modificati ed integrati dalla legge n. 15/2005;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010;

**RITENUTO** di approvare il progetto esecutivo innanzi specificato;

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate

### **PROPONE**

Alla Giunta Comunale, avendone in materia competenza, l'adozione della presente proposta di deliberazione, secondo il dispositivo che segue:

1. **DI APPROVARE** e fare propria la proposta del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale concernente approvazione progetto esecutivo per *l'adeguamento sismico, mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico adibito a scuola dell'infanzia sito in Via L. Da Vinci*, redatto in data 12/11/2020 e aggiornato in data 04/01/2021 dall'**Arch. Di Virgilio Antonio**, con studio tecnico in Sant'Arcangelo (PZ), dell'importo complessivo di € 520.000,00, ripartito come in premessa specificato;
2. **DI PRENDERE ATTO E CONFERMARE** che Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il geom. Carlo Mastrosimone;
3. **DI DICHIARARE** immediatamente eseguibile la presente deliberazione, stante l'urgenza del provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.-

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la su esposta proposta di deliberazione;

**RITENUTA** la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportate;

**DATO ATTO**, che in merito alla proposta di deliberazione è stato richiesto, ai sensi dell'art.49 comma1 e 147bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevolmente espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e dal Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva;

Ad unanimità di voti;

### **D E L I B E R A**

Di approvare la su indicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

VISTO: Si dichiara di aver espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.TO

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO FINANZIARIA  
F.TO Maria Antonietta MERLINO

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL SINDACO**  
F.to Ing. SALVATORE LA GROTTA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr.ssa Filomena PANZARDI

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su analogha attestazione del Messo Comunale,

### ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi

all'Albo Pretorio dal 29-01-2021 al 13-02-2021

Nr. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.L.gs 18 agosto 2000, nr.267, e ss.mm.ii senza reclami od opposizioni.

**IL MESSO COMUNALE**  
PIETRO VALSINNI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr.ssa Filomena PANZARDI

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

---

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sant'Arcangelo, Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
. Dr.ssa Filomena PANZARDI

---

Contestualmente è stata data comunicazione ai capigruppo Consiliari con lettera prot.n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ così come prescritto dall'art. 125 del D.L.gs. n. 67/2000.

La presente deliberazione:

- **è divenuta esecutiva il giorno 19-01-2021 :**

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4° D.L.gs 267/2000).

decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art.134, c. 3° D.L.gs 267/2000).

Data \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr.ssa Filomena PANZARDI