



COMUNE DI SANT'ARCAANGELO

(Provincia di Potenza)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 36 Del 02-03-2021

**Oggetto: IMPIANTO SPORTIVO CAMPO DI CALCETTO IN VIA GIOVANNI XXIII
atto di indirizzo e direttive per gestione**

L'anno duemilaventuno, il giorno due del mese di marzo, alle ore 16:45 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta ai sensi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei seguenti signori:

LA GROTTA SALVATORE	SINDACO	Presente
PESCE ANTONELLA	VICE SINDACO	Presente
LA GROTTA ANNA FELICIA	ASSESSORE	Presente
FANTINI ROBERTO	ASSESSORE	Assente
MARTORANO ANTONIO	ASSESSORE	Presente

Risultato legale il numero degli intervenuti, **il Presidente LA GROTTA SALVATORE**, in qualità di **SINDACO**, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa il **Segretario Comunale Dott.ssa Filomena PANZARDI**

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 49, del D.lvo 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di regolarità Tecnica e Contabile, favorevolmente resi, rispettivamente, dalla scrivente proponente, quale Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

Premesso

- **che** il Comune di Sant'Arcangelo è proprietario del campo di calcetto ubicato in via Giovanni XXIII, individuato in Catasto al foglio n. 21 ed oggetto di notevoli richieste per il suo utilizzo;
- **che** con determinazione dell'Area Tecnica **nr. 247 del 10.08.2018** (Reg. Gen. 646) è stato aggiudicato definitivamente all'Associazione ASD OR.SA Aliano con sede in Vico I Roma, 36, 75010 Aliano (MT), C.F. 90024610777, il campo di calcetto e servizi annessi in località "Cannone";
- **che si è dato atto** che le entrate derivanti dall'utilizzo della struttura, vengono riscossi direttamente dal Comune e poi trasferiti mensilmente all'aggiudicatario della gestione, nella percentuale al 65% dell'importo di ciascun utilizzo della struttura, pertanto l'Associazione verserà al Comune la somma di € 13.00 per la tariffa diurna ed € 19.50 per la tariffa notturna, rispetto all'importo determinato dal Comune in € 20,00 per la tariffa diurna ed 30,00 per la tariffa notturna, in cui rientra anche l'utilizzo dei servizi annessi (spogliatoi, docce, bagni), per un importo totale annuale preventivo di € 14.000,00;

Premesso altresì

- Che con Determina **Nr. 247 del 10-08-2018** (nr. 646 del Registro generale) si è disposto di aggiudicare definitivamente all'Associazione ASD OR.SA Aliano con sede in Vico I Roma, 36, 75010 Aliano (MT), C.F. 90024610777, il servizio di gestione del campo di calcetto e servizi annessi in località "Cannone", rappresentata dal sig. Fabio SIVIGLIA in qualità di Presidente Pro-tempore della stessa associazione, successivamente prorogato;
- Che in data anno **02 maggio 2019**, avveniva la consegna dei locali in oggetto, giusto verbale di consistenza e di consegna;
- Che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica pro-tempore **Nr. 207 DEL 16-07-2020 (REGISTRO GENERALE Nr. 514)**, veniva disposto di prorogare l'affidamento del servizio di "gestione impianto sportivo campo di calcetto" dal 17/07/2020 al 16/01/2021 all'Associazione O.R.S.A. di Fabio Siviglia (P.Iva e C.F. 90024610777);

Dato atto che si invitava il Rappresentante Legale della predetta Associazione al fine di sottoscrivere il verbale di consistenza e riconsegna della struttura sportiva in oggetto;

Tanto Premesso, in data 19/01/2021, è stato effettuato un sopralluogo congiunto in contraddittorio fra le due parti, per conto dell'amministrazione comunale il Geom. Carlo Mastro Simone in qualità di componente dell'UTC ed incaricato dal sottoscritto e per conto all'Associazione O.R.S.A. (P.Iva e C.F. 90024610777) il sig. Fabio Siviglia, in qualità di Presidente Pro-tempore della predetta Associazione;

Durante il sopralluogo si è proceduto ad ispezionare il campetto da calcetto, ivi comprese le pertinenze esterne e gli spogliatoi a servizio del medesimo;

Dal sopralluogo si è rilevato che alla data il campetto risultava essere mantenuto pulito ed efficiente, lo stesso necessita esclusivamente di alcuni piccoli interventi di manutenzione a carico dell'Amministrazione (in particolare la sostituzione dei faretto per l'illuminazione area di gioco).

In pari data avveniva la riconsegna del campetto in oggetto ivi incluse le chiavi della medesima struttura.

Ritenuto che sussistano ragioni di opportunità sociale e convenienza economica che legittimano la concessione a terzi dell'impianto sportivo di cui trattasi in quanto ritenuta la forma più idonea a soddisfare in via immediata l'interesse generale connesso ai fenomeni sportivi ed alla concreta rilevanza dell'esercizio di pratiche sportive dei singoli e delle associazioni;

Dato atto che attualmente la struttura è provvista dei permessi e delle certificazioni tecnico-amministrative necessarie al funzionamento;

Dato atto che la forma contrattuale è da ricondursi a concessione di servizi a terzi;

Ritenuto pertanto al fine di garantire l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale di assicurare la migliore gestione delle suddette strutture sportive, sia in termini di efficienza, che di efficacia ed economicità, affidare all'esterno la loro gestione attraverso un bando per l'affidamento ad un soggetto terzo;

Preso atto che con l'affidamento in questione il concessionario sostituisce la P.A. nell'erogazione di servizi sportivi e quindi nell'attività diretta al soddisfacimento dell'interesse collettivo;

Ritenuto quindi, emanare specifico atto di indirizzo relativo alla gestione dei predetti impianti sportivi con l'obiettivo di individuare il modello di gestione che offra le maggiori garanzie di solidità economica e finanziaria e che garantisca il mantenimento delle finalità pubbliche nell'uso degli spazi e la qualità dei servizi;

Considerato che per le motivazioni innanzi espresse, necessita emanare nell'ambito delle prerogative e dei programmi propri dell'Organo politico-amministrativo, apposito atto di indirizzo affinché il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva proceda all'individuazione delle procedure da adottare per la gestione dell'impianto sportivo (campo di calcetto), nel rispetto del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

PROPONE

1. **di ritenere** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di confermare** la gestione esterna con affidamento in concessione a terzi dell'uso dell'impianto sportivo ubicato in località Cannone;
3. **Di dare atto** di indirizzo, al Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Manutentiva, affinché voglia porre in essere l'individuazione delle procedure da adottare per la gestione dell'impianto sportivo (campo di calcetto), nel rispetto del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
4. **Di dare atto** che la concessione della struttura sarà regolata da apposita convenzione disciplinante i rapporti tra il Comune ed il concessionario, nella considerazione che:
 - a) *la concessione dovrà avere la durata di anni 2 + eventuali altri 6 mesi di proroga con decorrenza dalla data della sottoscrizione della convenzione;*
 - b) *il concessionario dovrà assumere a proprio carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e quanto necessario al perfetto funzionamento del complesso sportivo, resta invece in capo al Comune di Sant'Arcangelo il pagamento delle utenze relative ai consumi;*
 - c) *non si prevede alcun contributo da erogare al concessionario, pertanto, al di fuori del pagamento delle utenze, nessun onere potrà essere addebitato al bilancio del Comune di Sant'Arcangelo se non attraverso e specifico atto deliberativo;*
 - d) *la concessione dovrà prevedere una tariffa oraria per la fruizione dell'impianto a chi ne farà richiesta, pari a € 10,00 nelle ore diurne ed € 20,00 nelle ore notturne;*

e) la convenzione prevederà i corrispettivi per il concedente ed il concessionario;

5. **Di dare** atto che la gestione dovrà avvenire in modo da consentire in ogni caso l'uso pubblico per l'esercizio delle attività sportive, sia agonistiche, che tornei, gare e manifestazioni ufficiali organizzate da organismi riconosciuti, sia le attività esercitate a livello amatoriale. Dovrà essere assicurata anche la disponibilità per le attività sportive di interesse pubblico (enti, organismi, scuole, associazioni no profit, ecc.) a condizioni agevolate;
6. **Di trasmettere** copia della presente deliberazione al Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico- Manutentiva per gli adempimenti di relativa competenza;
7. di pubblicare il presente atto sul sito WEB del Comune ai sensi della normativa vigente;
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lvo n. 267/00;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la su esposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella Stessa riportate;

DATO ATTO, ATTO che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione è stato richiesto, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, favorevolmente espresso dal responsabile dell'area Tecnica, ed il parere di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, favorevolmente espresso dal responsabile dell'Area Economico- Finanziaria;

Ad unanimità di voti;

D E L I B E R A

-Di approvare la suindicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.-

VISTO: Si dichiara di aver espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA**
Ing. Giuseppe NACCARATI

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA**
Dott.ssa Maria Antonietta MERLINO

Letto, approvato e Sottoscritto

IL SINDACO
Ing. SALVATORE LA GROTTA

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Filomena PANZARDI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su analoga attestazione del Messo Comunale,

ATTESTA

che copia della presente deliberazione **è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi**
all'Albo Pretorio dal 05-03-2021 al 20-03-2021

Nr. ___304___ Registro Pubblicazioni, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.L.gs 18 agosto 2000, nr.267, e ss.mm.ii senza reclami od opposizioni.

IL MESSO COMUNALE
PIETRO VALSINNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Filomena PANZARDI

Dalla Residenza Municipale, li _____

Contestualmente è stata data comunicazione ai capigruppo Consiliari con lettera prot.n° 2596 _____ in data **05-03-2021** _____ così come prescritto dall'art. 125 del D.L.gs. n. 267/2000.

La presente deliberazione:

- **è divenuta esecutiva il giorno 02-03-2021 :**

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4° D.L.gs 267/2000).

decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art.134, c. 3° D.L.gs 267/2000).

Data **05-03-2021**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Filomena PANZARDI