



# COMUNE DI SANT'ARCAANGELO

(Provincia di Potenza)

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Numero 12 Del 19-05-2015

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2015

L'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese di maggio, alle ore 13:00 nella Casa Comunale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
VICE-PREFETTO  
Dr.ssa Lidia Claudia CIMADOMO

In esecuzione del Decreto Presidente Repubblica in data 29 gennaio 2015, assunti i poteri del Consiglio comunale.

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Andrea LA ROCCA.

**DATO ATTO** che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e a quella contabile espressi entrambi dal Responsabile dell' Area Finanziaria , Dott. Maria Antonietta MERLINO;

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 703 dell'art.1 della legge n.147/2013 (legge di stabilità 2014), è stata istituita l'imposta comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La I.U.C. (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- **IMU** (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- **TASI** (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- **TARI** (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**DATO ATTO** che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES);

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per “argomenti” dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale),
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti),
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili),
- commi da 682 a 703 (disciplina Generale componenti TARI e TASI).

**PRESUPPOSTO** della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria (IMU), ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

**DATO ATTO** che:

- La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669 della legge 147/2013 e successive modifiche. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;
- In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria

deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna;

- L'aliquota base per la TASI è pari all'1 per mille;
- Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui 201, all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. massima della TASI é pari all'1 per mille;
- Sono previste riduzioni o esenzione tariffarie della TASI nella misura del 15% per cento nel caso di:
  1. Abitazione principale e pertinenze della stessa;
  2. Dei familiari dimoranti abitualmente e residenti anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fino a € 300,00 di rendita catastale,(comodato d'uso gratuito 1 grado linea retta)
  3. abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero ( iscritti AIRE)
  4. abitazioni tenute a disposizioni per uso stagionale o discontinuo.
  5. abitazione occupate da un unico soggetto.
  6. Sono esenti dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle regioni, dalle province, dai comuni, dalle comunità montane, dai consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli enti del servizio sanitario nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali. Sono altresì esclusi i rifugi alpini non custoditi, i punti di appoggio e i bivacchi. Si applicano, inoltre, le esenzioni previste dall'articolo 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), ed i) del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504; ai fini dell'applicazione della lettera i) resta ferma l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 91-bis del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27 e successive modificazioni.

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

- Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi **€. 2.502,15**
- Illuminazione pubblica e servizi connessi **€. 141.553,95**
- **Randagismo** **€. 20.000,00**
- Polizia locale **€. 281.806,00**

**DI STABILIRE, ai sensi del D.L. 23/2011** le seguenti scadenze di versamento per la TASI (tributo servizi indivisibili) per l'anno 2015 :

- **n. 2 rate scadenti il 16 dei mesi di giugno e Dicembre.**

**DI FISSARE** che il versamento è effettuato a favore del Comune, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 (modello F24), nonché, tramite apposito bollettino di conto corrente postale.

**DI STABILIRE** che, allo scopo di semplificare gli adempimenti dei contribuenti, si provvederà all'invio dei modelli di pagamento preventivamente compilati dal Comune;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 31.07.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) ;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**VISTO** l'art.131 comma 6 del vigente regolamento di contabilità;

**VISTO** lo Statuto comunale;

Su iniziativa dell'assessore al Bilancio

PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) **anno 2015** :
  - **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(abitazione principale nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)
  - **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(abitazione principale nelle categorie catastali **DIVERSE da A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)
  - **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "**D**" immobili produttivi, con esclusione della categoria **D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli"**)

- **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria **D/10** oppure classificati IN ALTRE CATEGORIE CATASTALI CON ANNOTAZIONE DI RURALITA')
- **ALIQUOTA 1,50 per mille**  
(tutti gli **altri** fabbricati, aree scoperte, aree edificabili )

Di stabilire le seguenti detrazioni nella misura del 15% per cento nel caso di:

1. Abitazione principale e pertinenze della stessa;
  2. Dei familiari dimoranti abitualmente e residenti anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; (comodato d'uso gratuito 1 grado linea retta)
  3. abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
  4. abitazioni tenute a disposizioni per uso stagionale o discontinuo.
  5. abitazione occupate da un unico soggetto.
  6. Sono esenti dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle regioni, dalle province, dai comuni, dalle comunità montane, dai consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli enti del servizio sanitario nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali. Sono altresì esclusi i rifugi alpini non custoditi, i punti di appoggio e i bivacchi. Si applicano, inoltre, le esenzioni previste dall'articolo 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), ed i) del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504; ai fini dell'applicazione della lettera i) resta ferma l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 91-bis del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27 e successive modificazioni.
3. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013e dal D.L.n.16 del 06/03/2014, fissata per il solo anno 2014 al 11,4 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.
  4. di stabilire che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura **del 20% per cento** dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.
  5. Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:
    - Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi **€. 2.502,15**
    - Illuminazione pubblica e servizi connessi **€. 141.553,95**

- **Randagismo** €. 20.000,00
- **Polizia locale** €. 281.806,00

**DI STABILIRE**, ai sensi del **D.L. 23/2011** le seguenti scadenze di versamento per la TASI (tributo servizi indivisibili) per l'anno 2015 :

6. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015 ;
7. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo **TASI** si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 28 del 31.07.2014 ;
8. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997;
9. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIO  
MERLINO MARIA ANTONIETTA

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
VICE-PREFETTO  
Dr.ssa Lidia Claudia CIMADOMO**

**VISTA** la su esposta proposta di deliberazione;

**RITENUTA** la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella Stessa riportate;

**DATO ATTO** che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e a quella contabile espressi entrambi dal Responsabile dell'Area Finanziaria , Dott. Maria Antonietta MERLINO;

Con i poteri del Consiglio comunale,

**D E L I B E R A**

-Di approvare la suindicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.-



VISTO: Si dichiara di aver espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
F.to

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO RAGIONERIA  
F.to Dott.ssa Maria Antonietta MERLINO

Letto, approvato e sottoscritto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
VICE-PREFETTO  
F.to Dr.ssa Lidia Claudia CIMADOMO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Andrea LA ROCCA

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su analoga attestazione del Messo Comunale,

#### ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dal 20-05-2015 al 04-06-2015

Nr. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.L.gs 18 agosto 2000, nr.267, e ss.mm.ii senza reclami od opposizioni.

IL MESSO COMUNALE  
Sig. Pietro VALSINNI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Andrea LA ROCCA

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sant'Arcangelo, li \_\_\_\_\_

Dott. Andrea LA ROCCA

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno 19-05-2015 :

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4° D.L.gs 267/2000).

decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art.134, c. 3° D.L.gs 267/2000).

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Andrea LA ROCCA